**АДМИНИСТРАЦИЯ**

 **МУНИЦИПАЛЬНОГО**

 **ОБРАЗОВАНИЯ**

 **ПРЕЧИСТИНСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ**

 **Оренбургского района**

 **Оренбургской области**

 **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 05.03.2022 №15 -п

[Об утверждении актуализированной](http://angarsky.adm24.ru/index.php/normativnye-pravovye-akty/resheniya-soveta-deputatov/1226-ob-utverzhdenii-aktualizirovannoj-programmy-kompleksnogo-razvitiya-sistem-kommuunalnoj-infrastruktury-munitsipalnogo-obrazovaniya-angarskij-selsovet-na-2021-2023-gody-i-period-do-2030-goda)

программы комплексного развития

систем коммунальной инфраструктуры

муниципального образования

Пречистинский сельсовет на 2022 -2024

годы и период до 2030 года

В соответствии с Федеральным Законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 21, 43 Устава МО Пречистинского сельсовета, протеста прокуратуры Оренбургского района от 31.01.2022 №07-01-2022-108:

1.Утвердить актуализированную программу комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования Пречистинский сельсовет на 2022-2024 годы и период до 2030 года согласно приложению.

 2. Считать утратившим силу постановление от 09.03.2021 №17-п Об утверждении Программы «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры администрации муниципального образования Пречистинский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области на 2021-2026 годы».

 3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

4.Постановление вступает в силу со дня подписания и подлежит размещению на сайте администрации Пречистинского сельсовета в сети Интернет.

      Глава муниципального образования                                     Е.А.Мамонтов

Приложение

к постановлению администрации

муниципального образования

Пречистинский сельсовет

от 05.03.2022 № \_15-п\_\_\_

**Муниципальная программа**

**«Комплексное развитие системы коммунальной инфраструктуры**

**администрации муниципального образования**

**Пречистинский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области на 2022-2030 годы»**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование программы | Долгосрочная программа «Комплексное развитие системы коммунальной инфраструктуры администрации муниципального образования Пречистинский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области на 2021-2026гг  |
| Основания для разработки Программы | - Федеральный закон от 06 октября 2003 года [№ 131-ФЗ](http://zakon.scli.ru/ru/legal_texts/act_municipal_education/index.php?do4=document&id4=96e20c02-1b12-465a-b64c-24aa92270007) «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;- Федеральный закон от 29.12.2014 № 458-ФЗ О внесении изменений в **Федеральный** **закон** "Об отходах производства и потребления", отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных законодательных актов (положений законодательных актов) Российской Федерации". - Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 №190-ФЗ;- постановление Правительства РФ от 14.06.2013 г. № 502- Федеральный закон от 23.11.2009г №261-ФЗ «Об повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»»- Устав муниципального образования Пречистинский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области |
| Разработчик программы | Администрация муниципального образования Пречистинский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области |
| Ответственныйисполнитель программы | Администрация муниципального образования Пречистинский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области |
| Цель программы | - Создание условий для эффективного функционирования и развития систем коммунальной инфраструктуры;- Развитие и модернизация коммунальных систем;- Обеспечение надежности работы действующих объектов коммунального хозяйства;- Взаимосвязанное перспективное планирование развития коммунальных систем;- Качественное и надежное обеспечение наиболее экономичным образом потребителей коммунальными услугами в соответствии с требованиями действующих норм и стандартов  |
| Задачи программы | Реализация мероприятий по разработке проектно-сметной документации и производству работ для развития систем коммунальной инфраструктуры, обеспечения их эксплуатации в соответствии с действующими нормативами, оптимизация схем их размещения  |
| Сроки реализации программы | 2022-2030 годы |
| Источник финансирования Программы | Источники финансирования:- средства областного бюджета;- средства местного бюджета.Бюджетные ассигнования, предусмотренные в плановом периоде 2022-2030 годов, будут уточнены при формировании проектов бюджета поселения с учетом изменения ассигнований областного и местного бюджета. |
| Ожидаемые результаты реализации Программы | - Снижения уровня износа объектов коммунальной инфраструктуры;- Бесперебойное обеспечение централизованным электроснабжением, газоснабжением, водоснабжением и теплоснабжением территории муниципального образования Пречистинский сельсовет;- Улучшение качественных показателей питьевой воды;- Увеличение количество потребителей, а также объема сбора средств за предоставленные услуги;- Улучшение экологической ситуации;- Повышение надежности функционирования систем коммунальной инфраструктуры и качества коммунальных услуг, предоставляемых населению. |
| Система контроля за выполнением Программы | Контроль выполнения Программы осуществляет Администрация муниципального образования Пречистинский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области  |

**1. Содержание проблемы и обоснование ее решения программными методами**

Одним из основополагающих условий развития поселения является комплексное развитие систем жизнеобеспечения Пречистинского сельского поселения.

Программа направлена на обеспечение надежного и устойчивого обслуживания потребителей коммунальными услугами, снижение износа объектов коммунальной инфраструктуры, модернизацию этих объектов путем внедрения энергосберегающих технологий, разработку и внедрение мер по стимулированию эффективного и рационального хозяйствования организаций коммунального комплекса.

В связи с тем, что Пречистинское сельское поселение из-за ограниченных возможностей местного бюджета не имеет возможности самостоятельно решить проблему реконструкции, модернизации и капитального ремонта объектов жилищно-коммунального хозяйства в целях улучшения качества предоставления коммунальных услуг, финансирование мероприятий Программы необходимо осуществлять за счет средств, федерального, областного, районного и местного бюджета.

* 1. **Краткая характеристика**

 Пречистинский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области – является селом, образованным в соответствии с Законом Оренбургской области, объединяющим общей территории 1 населенного пункта: село Пречистинка.

Расположено МО Пречистинский сельсовет по направлению к северо-востоку от г. Оренбурга. Расстояния по автодороге до г. Оренбурга (центр города) составляет от села Пречистинка – 62 км.

С западной стороны граничит с МО Чебеньковский сельсовет Оренбургского района, с северо-западной граничит с МО Никольский сельсовет Сакмарского района, с восточной с МО Черноотрожский сельсовет Саракташского района. Связь МО с городом осуществляется по автодороге местного значения с асфальтовым покрытием.

Площадь составляет 5620га, из которых 5439,3 га – земли сельскохозяйственного назначения.

 Современный жилищный фонд МО Пречистинский сельсовет представлен усадебной и секционной 1 этажной застройкой. Общая площадь жилых помещений составляет 10348 кв. м. Численность постоянного населения МО Пречистинский сельсовет на конец 2021г. составляла 617 человека. В период с 2021 по 2022г. численность населения уменьшилась на 11 человек и составила 617 человек. С 2021 года наблюдается подъем рождаемости, при этом численность населения уменьшается, за счет оттока населения в пригородную зону, по причине получения субсидии на жилье и оформлением ипотечного кредитования. В период с 2021г по 2022г смертность превысила рождаемость, естественное уменьшение численности населения в среднем на 1 человека. Численность населения составила на 01.01.2022г 617человек.

 Для расчета перспективной численности населения в Генеральном плане муниципального образования использовался оптимистический вариант. В связи с планируемым развитием рекреационной зоны на данной территории Оренбургского района, численность населения Пречистинского сельсовета принята исходя из оптимистического прогноза.

Изменение численности населения будет зависеть от социально-экономического развития поселения, успешной политики занятости населения, в частности создания новых рабочих мест, улучшения социально-культурного обслуживания населения, обусловленного развитием различных функций поселения.

* 1. **Климатические условия**

 Территория МО Пречистинский сельсовет расположена на территории с резко-континентальным климатом. Характеризуется резкими перепадами температур в зимнее и летнее время. Лето жаркое, с частыми засухами и суховеями, зима холодная с метелями и оттепелями. Весна короткая, маловетреная осень.

 Продолжительность солнечного сияния 2165 часов в год. Среднегодовая температура воздуха положительная. Самым холодным месяцем является январь, самый теплый месяц года - июль. Средняя температура воздуха составляет + 3,8 0С.

Абсолютная влажность воздуха достигает наименьших значений зимой (январь, февраль), наибольших в июле и колеблется в течении года в широких пределах. Территория района относится к зоне пониженного увлажнения. Средняя годовая сумма осадков составляет 366 мм в год, распределение неравномерное в течении года: в теплый период с апреля по октябрь выпадает 64% от среднегодового количества. Высота снежного покрова менее 30 см (средняя из наибольших декадных). Средняя глубина промерзания почвы 120 - 140 см (в конце февраля).

* 1. **Коммунальные предприятия.**

 В МО Пречистинский сельсовет на юге от села Пречистинка расположено кладбище площадью 3 га.

Вывоз мусора осуществляется на свалку, расположенную в южном направлении от села.

Источником хозяйственно-питьевого водоснабжения села являются подземные воды (артскважины). На территории с. Пречистинка расположена одна скважина: в южной части села производительностью 25 м3. Ограждение зоны санитарной охраны на скважине присутствует.

Водопроводные сети 100 мм, износ – 75%, общая протяженность 2,7 км.

Сейчас в селе Причистинка 36 домов обеспечены центральным водоснабжением. Источниками теплоснабжения являются газопровод высокого давления, маршрут №58 и газопровод низкого давления, маршрут № 36.

 Село Пречистинка газифицировано на 95%. Горячее водоснабжение отсутствует, в домах установлены электрические и газовые водонагреватели.

* 1. **Характеристика состояния системы**

 **теплоснабжения и газоснабжения**

**Теплоснабжение.**

Централизованное теплоснабжение в МО Пречистинский сельсовет отсутствует. На территории с. Пречистинка расположена одна котельная, отапливающая школу. Источник топлива котельных – природный газ.

Общая протяженность тепловых сетей составляет 30 метров.

Износ котельных и сетей по данным администрации поселения составляет 20%.

Таким образом, существует необходимость ремонта существующих источников теплоснабжения.

Развитие централизованного теплоснабжения в перспективе не предусматривается в связи с внедрением индивидуальных газовых водогрейных котлов.

**Газоснабжение.**

***Современное состояние.***

В Пречистинском сельсовете в настоящее время газифицировано 244 домовладения.

Источником подключения Пречистинского сельсовета является межпоселковый газопровод высокого давления, расположенный на западе от поселения.

Тип подаваемого в указанные населенные пункты газа – природный газ.

На территории Пречистинского сельсовета расположено ШРП- 1шт.

Протяженность газопровода низкого давления:

- надземный – 180м;

- подземный -7979м.

***Проектные решения.***

Использование природного газа в МО Пречистинский сельсовет на перспективу предусматривается на коммунально-бытовые нужды (пищеприготовление) населения и на отопительные цели индивидуальной застройки. Годовой расход природного газа приведен в таблице 1. и определен:

 - на коммунально-бытовые нужды населения исходя из усредненной нормы расхода 300 м³ газа на одного человека;

 - на отопление жилой застройки исходя из месячной нормы расхода природного газа на 1 м² отапливаемой площади равной 8,5 м³ природного газа.

Таблица 1.

|  |
| --- |
| Ориентировочный годовой расход природного газа (тыс. м³). |
|  | Потребители  | Первая очередь – 2022 г.тыс. м³ | Расчетный срок – 2030 тыс. м³ |
| 1 | Коммунально-бытовые нужды населения (пищеприготовление) | 228 | 279 |
| 2 | Отопление индивидуальной жилой застройки | 1658,93 | 2286,13 |
|  | Итого: | 1886,93 | 2565,13 |

На перспективу предусматривается выполнить следующие мероприятия:

 - охват населения газоснабжением для индивидуально-бытовых нужд на 100 процентов;

 - строительство газовых сетей среднего и низкого давления и ГРП в районах новой жилой застройки, а также реконструкция существующих сетей и сооружений, имеющих большой процент износа.

* 1. **Характеристика состояния системы**

**водоснабжения**

***Существующее положение***

В настоящее время водоснабжение села Пречистинка частично предусмотрено от существующей водозаборной скважины, расположенной на территории населенного пункта. В основной части села используются индивидуальные водозаборные колонки.

Зона санитарной охраны 1 пояса источника водоснабжения организована.

Существующий водопровод изношен на 70%, требует капитального ремонта.

***Проектные решения.***

В основе проектных решений предусмотрено:

- централизованное водоснабжение;

- водозабор с учетом расхода на хозяйственно-питьевые, промышленные нужды и расхода воды на полив;

- водонапорная башня для хранения пожарного запаса воды;

**Расход воды на наружное пожаротушения** согласно СНиП 2.04.02-84\* т.5 составляет – 10 л/сек.

Внутреннее пожаротушение принимаем – 5л/сек.

Расчетные расходы воды определены по СНиП 2.04.02-84\* р.2.

**1.6. Характеристика состояния системы**

**электроснабжения**

Источники электроснабжения МО Пречистинский сельсовет является высоковольтная ЛЭП, подходящая на востоке и юге поселения.

На территории сельсовета функционируют 10ТП. Общая протяженность линий ВЛ-10кВт – 3,5км, линий 0,4 кВт-10км.

Фактическое потребление 1247,7 МВтxч/год.

Физическое состояние электрических сетей удовлетворительное. Плановый ремонт и ТО проводится согласно планам-графикам.

Возможность увеличения потребления энергии существует при развитии существующих распределительных сетей.

Проектные решения и удельные нормативные показатели, положенные в основу проекта, составляет: Электропотребление на I этап развития – 2407,3 МВтxч/год; на расчетный срок – 3577,7 МВтxч/год.

Для развития системы электроснабжения поселения необходимо строительство ВЛ-10, ТП-10/0,4кВ и отходящих ВЛИ-0,4кВ.

**1.7. Характеристика состояния системы**

**водоотведения**

***Существующее положение.***

В настоящее время в МО Пречистинский сельсовет предусмотрено частичное канализирование с. Пречистинка.

Сточные воды подаются без очистки в КНС и далее на поля фильтрации.

***Проектные решения.***

В основе проектных решений предусмотрено:

 - централизованная схема канализации;

 -канализационная насосная станция;

 -напорная канализация;

 - очистные сооружения канализации;

 - выпуск на поля фильтрации для механического приема очищенных сточных вод.

Норма водоотведения принята в соответствии со СНиП 2.04.02-84\* с.2.1. т.1 в зависимости от степени благоустройства районов жилой застройки, согласно технического задания – 230 л/сут. на 1 жителя.

Количество жителей – 930 чел.

Коэффициент часовой неравномерности максимальный - 2,08.

Количество сточных вод составит 282,4 м³/сут. (без учета полива и поения скота- расчет выполнен в разделе «Водоснабжение»).

Расход сточных вод от промышленных предприятий и неучтенные расходы приняты в соответствии СНиП 2.04.03-85 п.4. прим.1 и составляют 10 %.

Перед сбросом в хозяйственно-бытовую канализацию производственные стоки должны пройти очистку на локальных очистных сооружениях с доведением показателей до хозяйственно-бытовых стоков.

* 1. **Производственные предприятия**

Перечень промышленных и коммунальных предприятий представлен в таблице 2.

Размеры санитарно-защитных зон приняты в соответствии с санитарной классификацией предприятий, производств согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03.

Таблица 2.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № | Перечень объектов | Размер, м. СЗЗ по СанПиН 2.2.1/21.1.1200-03 | Количество жителей, проживающих в СЗЗ |
| МО СП Пречистинский сельсовет |
| 1 | Скотомогильник с биологической камерой | 500 | 0 |
| 2 | Кладбище | 50 | 0 |
| 3 | ПСК «Приуральский» | 50 | 0 |

 **1.9** **Существующая схема утилизации ТБО**

 **и перспектива ее развития**

Система сбора и вывоз отходов из муниципального образования Пречистинский сельсовет осуществляется региональным оператором ООО «Природа». Сбор отходов производится с 17 контейнерных площадок, установлено 20 контейнеров объемом 0,65 куб. м.

### Утилизация твердых бытовых отходов

* ликвидация всех несанкционированных свалок ТБО с последующей полной рекультивацией территорий.
* посредством установки отдельных контейнеров для разных видов отходов (бумага, стекло, пластик и пр.). В таком случае, будет возможно дальнейшее использование собранных отходов, что позволит уменьшить площадь территории, требуемой для их захоронения.
* установка большего числа контейнеров в усадебной застройке и обеспечения доступности и удобства пользования ими, в т.ч. и путем регулярного их вывоза по мере заполнения.
* основные пути решения проблемы промышленных отходов – это введение на производстве малоотходных (безотходных) технологий.
* продолжить работу по установке контейнеров и заключению договоров для 100% охвата жилого сектора в муниципальном образовании Пречистинский сельсовет
* повышение экологической культуры населения, проведение семинаров по проблемам обращения с отходами производства и потребления для руководителей и специалистов муниципального образования Пречистинского сельсовета и организаций всех форм собственности
* Для улучшения экологической ситуации в области обращения отходов необходимо реализовать мероприятия по двум основным направлениям:
* сортировка и переработка поступающих отходов;
* рекультивация и санация старых захоронений на свалке;
* экологическая чистота ведения процессов;
* сортировка ТБО и выделение из них полезных компонентов: цветных и черных металлов, пластмассы, бумаги, картона, древесины, стекла, керамики и текстиля;
* разборка крупногабаритных отходов;
* переработка вторичного сырья, строительных и древесных отходов;
* утилизация биологических отходов;
* переработка органической части отходов, оставшейся после сортировки, методом анаэробной ферментации.
* Планируется создание условий сохранения и развития природного комплекса муниципального образования Пречистинский сельсовет, выполняющего средообразующие, природоохранные и оздоровительные функции и обеспечивающие тем самым стабилизацию и улучшение состояния окружающей среды, экологическую безопасность и создание благоприятных условий проживания для жителей населенного пункта.
	1. **Основные цели и задачи, сроки и этапы реализации Программы.**
	2. **Основные цели и задачи Программы.**

 Основной целью программы является модернизация коммунальной

инфраструктуры поселения для повышения надежности и устойчивости

снабжения потребителей коммунальными ресурсами нормативного качества,

стабилизации стоимости ресурсов для потребителей и консолидированного

бюджета поселения.

Предоставление коммунальных ресурсов непосредственно влияет на

здоровье и комфортность проживания населения. Следовательно, главным

требованием для объектов коммунальной инфраструктуры является их

устойчивая и надежная работа. С другой стороны, затратность отрасли

актуализирует проблему повышения эффективности функционирования

жилищно-коммунального комплекса.

Задача настоящей Программы решается определением оптимального

варианта коммунальной инфраструктуры, разработкой проектов

модернизации, реконструкции и строительства коммунальных объектов,

подготовкой документов по обоснованию инвестиций.

Эта задача решается организационными мероприятиями, включающими в

себя долгосрочный договор аренды или доверительного управления

коммунальным имуществом, программу комплексного развития систем

коммунальной инфраструктуры муниципального образования, утвержденную

его представительным органом.

Таким образом, основными задачами настоящей Программы являются:

 1. Разработка проектов оптимизации коммунальной инфраструктуры

муниципального образования.

 2. Модернизация технической инфраструктуры коммунального комплекса

поселения на основе привлечения средств бюджета и внебюджетных

источников.

 Источники финансирования в сфере обращения с отходами.

Программой предлагается проектирование и строительство полигонов ТБО.

Суммарные затраты по всем мероприятиям программы составят 2.110 млн.руб. Потребность в финансировании мероприятий представлена в таблице

Таблица Инвестиционная программа организаций по утилизации бытовых отходов

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятий | иИтого | Срок исполнения, объем финансирования(тыс. руб.) |
| 22022 | 22023 | 22024 | 22025 | 22026 | 22027 | 22028 | 22029 |
| 2 | Обваловка полигонов ТБО  | 100 | 12,5 | 12,5 | 12,5 | 12,5 | 12,5 | 12,5 | 12,5 | 12,5 |
| 3 | Озеленение полигона ТБО  | 6 | 0 | 0 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| 4 | Ликвидация несанкционированных свалок с последующей рекультивацией земель |  14 | 0 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 |
| 5 | Устройство контейнерных площадок и ограждений к ним | 1990,0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1990,0 | 0 |

1. **Сроки и этапы реализации Программы.**

Программа действует с 2022 года по 2030 года. Реализация программы будет осуществляться весь период.

**2.1. Мероприятия по развитию системы коммунальной инфраструктуры**

**2.2. Общие положения**

1. Основными факторами, определяющими направления разработки Программы, являются:
* тенденции социально-экономического развития поселения, характеризующиеся незначительным снижением численности населения;
* состояние существующей системы коммунальной инфраструктуры;
* перспективное строительство малоэтажных домов, направленное на улучшение жилищных условий граждан;
* сохранение оценочных показателей потребления коммунальных услуг;
1. Мероприятия разрабатывались исходя из целевых индикаторов, представляющих собой доступные наблюдению и измерению характеристики состояния и развития системы коммунальной инфраструктуры, условий их эксплуатации. Достижение целевых индикаторов в результате реализации Программы характеризует будущую модель коммунального комплекса поселения.
2. Комплекс мероприятий по развитию системы коммунальной инфраструктуры, поселения разработан по следующим направлениям:
* строительство и модернизация оборудования, сетей организаций коммунального комплекса в целях повышения качества товаров (услуг), улучшения экологической ситуации;
* строительство и модернизация оборудования и сетей в целях подключения новых потребителей в объектах капитального строительства;
1. Разработанные программные мероприятия систематизированы по степени их актуальности в решении вопросов развития системы коммунальной инфраструктуры в сельском поселении и срокам реализации.
2. Сроки реализации мероприятий Программы определены исходя из актуальности и эффективности мероприятий (в целях повышения качества товаров (услуг), улучшения экологической ситуации).
3. Мероприятия, реализуемые для подключения новых потребителей, разработаны исходя из того, что организации коммунального комплекса обеспечивают требуемую для подключения мощность, устройство точки подключения и врезку в существующие магистральные трубопроводы, коммунальные сети до границ участка застройки.
4. Источниками финансирования мероприятий Программы являются средства областного бюджета, местного бюджета. Объемы финансирования мероприятий из областного бюджета определяются после принятия программ в области развития и модернизации систем коммунальной инфраструктуры и подлежат ежегодному уточнению после формирования областного бюджета на соответствующий финансовый год с учетом результатов реализации мероприятий в предыдущем финансовом году. Если мероприятие реализуется в течение нескольких лет, то количественные и стоимостные показатели распределяются по годам по этапам, что обуславливает приведение в таблицах программы долей единиц.

Собственные средства организаций коммунального комплекса, направленные на реализацию мероприятий по повышению качества товаров (услуг), улучшению экологической ситуации представляют собой величину амортизационных отчислений (кроме сферы теплоснабжения), начисленных на основные средства, существующие и построенные (модернизированные) в рамках соответствующих мероприятий.

**2.3. Механизм реализации программы за**

**ходом ее выполнения**

 Механизм реализации Программы основан на скоординированных по

срокам и направлениям действиях исполнителей и участников программных

мероприятий по достижению намеченных целей. В основу организации

выполнения Программы положены принципы открытости, добровольности и

взаимной выгоды, которые обеспечивают широкие возможности для участия

всех заинтересованных юридических и физических лиц.

Инструментами реализации Программы комплексного развития

коммунальной инфраструктуры являются инвестиционные программы

организаций коммунального комплекса. Инвестиционные программы

определяют сроки строительства, реконструкции и модернизации объектов

коммунальной инфраструктуры, их стоимость и источники финансирования.

Указанные документы должны содержать перечень технических и

финансовых мероприятий, непосредственно обеспечивающих достижение

стратегической цели Программы – создание условий для эффективного

функционирования и развития систем коммунальной инфраструктуры

Пречистинский сельсовет.

На основании инвестиционных программ будут утверждаться надбавки к

тарифам на товары и услуги организаций коммунального комплекса, тарифы

на подключение к системе коммунальной инфраструктуры, размер

финансовых средств, выделяемых из местного бюджета на частичное обеспечение

финансовых потребностей организаций коммунального комплекса.

Последующая реализация инвестиционных программ обеспечивается

договорами между органами местного самоуправления и организациями

коммунального комплекса.

Финансовое обеспечение мероприятий Программы может осуществляться

за счет средств федерального, областного и местных бюджетов и

внебюджетных источников.

Эффективность реализации Программы будет достигнута за счет

осуществления администрацией поселения действенного контроля за ходом

реализации инвестиционных программ организаций коммунального

комплекса, который требует организационных мероприятий:

- обеспечение взаимодействия всех субъектов системы коммунальной

инфраструктуры поселения;

-разработка Порядка пересмотра (корректировки) инвестиционных

программ организаций коммунального комплекса;

-разработка мониторинга за реализацией инвестиционных программ.

**2.4. Ожидаемые результаты реализации программы**

**и оценка их эффективности**

Реализация Программы комплексного развития систем коммунальной

инфраструктуры муниципального образования Пречистинский сельсовет

Оренбургского района Оренбургской области позволит обеспечить:

-увеличение объемов жилищного строительства;

-строительство инженерно-технических сооружений для обеспечения

эффективного, качественного и надежного снабжения коммунальными

ресурсами;

-снижение уровня износа оборудования электроснабжения, теплосетей,

сетей водоснабжения и водоотведения;

-улучшение экологической ситуации в муниципальном образовании

Пречистинский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области;

-улучшения качества жизни населения.

В частности, реализация программных мероприятий по развитию и

модернизации системы водоснабжения и водоотведения муниципальном

образовании Пречистинский сельсовет Оренбургского района

Оренбургской области

-обеспечить бесперебойным централизованным водоснабжением и

водоотведением всю территорию поселения;

-увеличить количество потребителей услуг, а также объем сбора средств за

предоставленные услуги, тем самым повысить рентабельность предприятий,

эксплуатирующих системы водоснабжения поселения;

-обеспечить беспрепятственный отток ливневых и талых вод с застроенной

территории поселения;

Развитие системы теплоснабжения позволит обеспечить теплом

социальные объекты, расположенные на территории муниципальном

образовании Пречистинский сельсовет Оренбургского района

Оренбургской области, улучшит экологическое состояние села за счет

сокращения выбросов загрязняющих веществ в атмосферу.

Реализация комплекса мероприятий по совершенствованию системы сбора

и вывоза ТБО позволит:

- уменьшить количество несанкционированных свалок и объем затрат на их

ликвидацию;

-улучшить экологическое состояние и эстетический вид села.

В целом эффективность данной Программы зависит от уровня

финансирования мероприятий инвестиционных программ и качества их

выполнения.

Достижение целей Программы возможно только при тесном

взаимодействии органов местного самоуправления с организациями

коммунальной инфраструктуры муниципального образования, а также с

потребителями коммунальных услуг.

**Перечень программных мероприятий**

**коммунальной инфраструктуры**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Содержаниемероприятия | Источники Финансирования | Стоимость, тыс. руб. |  |
| 2022 | 2023 | 2024 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6  | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 1. | Водоснабжение реконструкция и капитальный ремонт | средства местного бюджета | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| средства федерального бюджета | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| средства областного бюджета |  0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2. | Замена водопроводной уличной сети | средства местного бюджета | 0 | 0 | 0 | 0 | 100,0 | 0 | 0 |
| средства федерального бюджета | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| средства областного бюджета | 0 | 0 | 0 | 0 | 1107,0 | 0 | 0 |
| 3. | Электроэнергия | средства местного бюджета | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| средства федерального бюджета | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| средства областного бюджета | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 5. | Газоотведение | средства местного бюджета | 0 |  0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| средства федерального бюджета | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| средства областного бюджета | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |  |
| 6. | Благоустройство | средства местного бюджета |  0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| средства федерального бюджета | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| средства областного бюджета | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 7 | ТБО | средства местного бюджета | 12,5 | 12,5 | 12,5 | 12,5 | 12,5 | 12.5 | 12,5 |  |
| средства федерального бюджета | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |  |
| средства областного бюджета | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |  |