

ПРАВИТЕЛЬСТВО ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ОТ 28 ИЮНЯ 2019 ГОДА N 439-ПП

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГРАЖДАНАМ, ИМЕЮЩИМ ТРЕХ И БОЛЕЕ ДЕТЕЙ, ЕДИНОВРЕМЕННОЙ ДЕНЕЖНОЙ ВЫПЛАТЫ В ЦЕЛЯХ УЛУЧШЕНИЯ ЖИЛИЩНЫХ УСЛОВИЙ ВЗАМЕН ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА В СОБСТВЕННОСТЬ БЕСПЛАТНО

(с изменениями на 24 декабря 2025 года)

(в ред. [Постановлений Правительства Оренбургской области от 23.01.2020 N 15-пп](#), [от 29.12.2020 N 1294-пп](#), [от 07.09.2021 N 790-пп](#), [от 14.12.2021 N 1194-пп](#), [от 02.08.2022 N 845-п](#), [от 28.03.2024 N 276-пп](#), [от 13.10.2025 N 1082-пп](#), [от 24.12.2025 N 1565-пп](#))

В соответствии с [Законом Оренбургской области от 22 сентября 2011 года N 413/90-V-ОЗ "О бесплатном предоставлении на территории Оренбургской области земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей"](#), в целях предоставления гражданам меры социальной поддержки по обеспечению жилыми помещениями в виде единовременной денежной выплаты в целях улучшения жилищных условий взамен предоставления им земельных участков в собственность бесплатно Правительство Оренбургской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить порядок предоставления гражданам, имеющим трех и более детей, единовременной денежной выплаты в целях улучшения жилищных условий взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно согласно приложению.

1-1. Установить, что гражданам, имеющим трех и более детей (далее - многодетная семья), которым свидетельство о предоставлении единовременной денежной выплаты в целях улучшения жилищных условий взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно (далее - свидетельство) выдано до 1 января 2022 года, предоставление единовременной денежной выплаты осуществляется на основании свидетельства на условиях, действовавших до 1 января 2022 года.

Многодетная семья, не реализовавшая право на получение единовременной денежной выплаты на основании выданного свидетельства, вправе обратиться за ней в году, следующем за годом, в котором истек срок действия свидетельства, при условии наличия права у многодетной семьи на ее предоставление.

(п. 1.1 введен [Постановлением Правительства Оренбургской области от 14.12.2021 N 1194-пп](#))

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на вице-губернатора - заместителя председателя Правительства Оренбургской области по социальной политике.

(п. 2 в ред. [Постановления Правительства Оренбургской области от 13.10.2025 N 1082-пп](#))

3. Постановление вступает в силу после его официального опубликования, но не ранее 1 июля 2019 года.

Временно
исполняющий обязанности
Губернатора
Оренбургской области
Д.В.ПАСЛЕР

**Приложение
к постановлению
Правительства
Оренбургской области
от 28 июня 2019 г. N 439-пп**

ПОРЯДОК ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГРАЖДАНАМ, ИМЕЮЩИМ ТРЕХ И БОЛЕЕ ДЕТЕЙ, ЕДИНОВРЕМЕННОЙ ДЕНЕЖНОЙ ВЫПЛАТЫ В ЦЕЛЯХ УЛУЧШЕНИЯ ЖИЛИЩНЫХ УСЛОВИЙ ВЗАМЕН ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА В СОБСТВЕННОСТЬ БЕСПЛАТНО

(в ред. [Постановлений Правительства Оренбургской области от 14.12.2021 N 1194-пп, от 02.08.2022 N 845-п, от 28.03.2024 N 276-пп, от 24.12.2025 N 1565-пп](#))

I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1. Настоящим Порядком определяются правила предоставления гражданам, имеющим трех и более детей, за счет средств областного бюджета меры социальной поддержки по обеспечению жилыми помещениями в виде единовременной денежной выплаты в целях улучшения жилищных условий взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно (далее - единовременная денежная выплата).

2. Единовременная денежная выплата предоставляется однократно гражданам, имеющим трех и более детей (далее - многодетная семья), имеющим место жительства на территории Оренбургской области:

1) гражданам, состоящим одновременно на учете в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно, и на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях или если у таких граждан имеются основания для постановки их на данный учет;

2) гражданам, состоящим на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях или если у таких граждан имеются основания для постановки их на данный учет, получившим в соответствии с [Законом Оренбургской области от 22 сентября 2011 года N 413/90-V-ОЗ "О бесплатном предоставлении на территории Оренбургской области земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей"](#) (далее - Закон) земельный участок для осуществления индивидуального жилищного строительства, в течение 10 лет не использовавшим его в соответствии с его целевым назначением и по истечении 10 лет со дня возникновения права собственности на соответствующий земельный участок отказавшимся в установленном законом порядке от права собственности на него.

(п. 2 в ред. [Постановления Правительства Оренбургской области от 28.03.2024 N 276-пп](#))

3. Единовременная денежная выплата производится в размере, установленном Законом.

(п. 3 в ред. [Постановления Правительства Оренбургской области от 28.03.2024 N 276-пп](#))

4. Единовременная денежная выплата может использоваться многодетной семьей на:

приобретение жилого помещения на территории Оренбургской области;

уплату первоначального взноса по кредитам на приобретение (строительство) жилого помещения на территории Оренбургской области, включая ипотечные кредиты, предоставленным гражданам по кредитному договору, заключенному с кредитной организацией;

погашение основного долга и уплату процентов по кредитам на приобретение (строительство) жилого помещения на территории Оренбургской области, включая ипотечные кредиты, предоставленным гражданам по кредитному договору, заключенному с кредитной организацией.

В случае если размер остатка основного долга и процентов по кредитам на приобретение (строительство) жилого помещения на территории Оренбургской области, включая ипотечные кредиты, предоставленным гражданам по кредитному договору, заключенному с кредитной организацией, менее размера единовременной денежной выплаты, установленного Законом, то оставшаяся сумма средств единовременной денежной выплаты (далее - остаток единовременной денежной выплаты) подлежит перечислению на банковский счет гражданина, операции по которому осуществляются с использованием национальных платежных инструментов, открытый им в кредитной организации, в том числе с использованием универсальной карты жителя Оренбургской области.

(в ред. [Постановления Правительства Оренбургской области от 02.08.2022 N 845-п](#))

5. Приобретаемое с помощью единовременной денежной выплаты жилое помещение должно иметь износ не более 40 процентов.

6. Предоставление единовременной денежной выплаты осуществляется государственным казенным учреждением Оренбургской области "Центр социальной поддержки населения" (далее - учреждение) в пределах лимитов бюджетных обязательств, доведенных до него в установленном порядке министерством социального развития Оренбургской области (далее - министерство) на текущий финансовый год.

7. В целях получения сведений, необходимых для предоставления единовременной денежной выплаты, учреждение заключает с органами местного самоуправления городских округов (муниципальных округов, муниципальных районов) Оренбургской области соглашения об информационном взаимодействии.

(в ред. [Постановления Правительства Оренбургской области от 24.12.2025 N 1565-пп](#))

II. ПОРЯДОК ОБРАЩЕНИЯ ЗА ПРЕДОСТАВЛЕНИЕМ ЕДИНОВРЕМЕННОЙ ДЕНЕЖНОЙ ВЫПЛАТЫ

8. Предоставление единовременной денежной выплаты гражданам, указанным в подпункте 1 пункта 2 настоящего Порядка, осуществляется на основании заявления о предоставлении единовременной денежной выплаты в целях улучшения жилищных условий взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно, составленного

по форме согласно приложению N 1 к настоящему Порядку.

Предоставление единовременной денежной выплаты гражданам, указанным в подпункте 2 пункта 2 настоящего Порядка, осуществляется на основании заявления о предоставлении единовременной денежной выплаты в целях улучшения жилищных условий взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно при отказе от права собственности на него, составленного по форме согласно приложению N 3 к настоящему Порядку.

Заявления, указанные в настоящем пункте (далее - заявление), могут быть представлены одним из совершеннолетних членов многодетной семьи (далее - заявитель) в филиал учреждения по месту его жительства либо с использованием федеральной государственной информационной системы "Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)" (далее - единый портал).

(п. 8 в ред. [Постановления Правительства Оренбургской области от 28.03.2024 N 276-пп](#))

9. Для принятия решения о предоставлении единовременной денежной выплаты необходимы следующие документы (сведения):

1) копии документов, удостоверяющих личности заявителя и членов многодетной семьи;

2) справка органа местного самоуправления городского округа (муниципального округа, муниципального района) Оренбургской области о наличии оснований для постановки на учет в качестве лиц, нуждающихся в жилом помещении, выданная не ранее 10 календарных дней до дня подачи заявления (для граждан, не состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях);

(в ред. [Постановления Правительства Оренбургской области от 24.12.2025 N 1565-пп](#))

3) справка органа местного самоуправления городского округа (муниципального округа, муниципального района) Оренбургской области о предоставлении земельного участка в соответствии с Законом для осуществления индивидуального жилищного строительства в собственность бесплатно и неиспользовании его в течение 10 лет в соответствии с его целевым назначением на дату подачи заявления в филиал учреждения, содержащая сведения о кадастровом номере земельного участка и дате возникновения права собственности на него (для граждан, указанных в подпункте 2 пункта 2 настоящего Порядка);

(в ред. [Постановления Правительства Оренбургской области от 24.12.2025 N 1565-пп](#))

4) сведения о нахождении на учете многодетной семьи в качестве имеющей право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно на дату подачи заявления в филиал учреждения (в отношении граждан, указанных в подпункте 1 пункта 2 настоящего Порядка);

5) сведения о нахождении на учете многодетной семьи в качестве нуждающейся в жилом помещении на дату подачи заявления в филиал учреждения (не запрашиваются в отношении граждан, представивших документы, указанные в подпункте 2 настоящего пункта);

6) сведения о регистрации по месту жительства на территории Оренбургской области членов многодетной семьи;

7) сведения о государственной регистрации рождения членов многодетной семьи;

8) сведения о государственной регистрации смерти членов многодетной семьи;

9) сведения о государственной регистрации заключения (расторжения) брака;

9-1) сведения об участии совершеннолетнего члена многодетной семьи в специальной военной операции (для многодетной семьи, один из совершеннолетних членов которой является участником специальной военной операции);

(пп. 9-1 введен [Постановлением Правительства Оренбургской области от 24.12.2025 N 1565-пп](#))

10) сведения из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости, подтверждающие право собственности муниципального образования Оренбургской области на земельный участок, ранее предоставленный в соответствии с Законом, вследствие отказа от права собственности на него (для граждан, указанных в подпункте 2 пункта 2 настоящего Порядка).

Текст/Редакция документа подготовлены АО "Кодекс"

Документы, указанные в подпунктах 1 - 3 настоящего пункта, представляются заявителем самостоятельно одновременно с заявлением.

Копии документов представляются с их оригиналами для заверения сотрудниками филиала учреждения.

(п. 9 в ред. [Постановления Правительства Оренбургской области от 28.03.2024 N 276-пп](#))

10. В случае если количество поданных заявлений по общей сумме требуемых средств будет соответствовать сумме лимитов бюджетных обязательств, доведенных министерством до учреждения на указанные цели в текущем году, учреждение издает приказ, содержащий решение о прекращении приема заявлений в текущем году (далее - приказ), который размещается в день его подписания на официальном сайте учреждения csp.msr.orb.ru в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - сайт учреждения).

11. Заявления, поступившие после издания приказа, возвращаются без рассмотрения.

12. Филиал учреждения в течение 5 рабочих дней со дня поступления заявления и документов, указанных в подпунктах 1 - 3 пункта 9 настоящего Порядка:

1) регистрирует заявление;

2) запрашивает у органов местного самоуправления городского округа (муниципального округа, муниципального района) Оренбургской области по защищенным каналам связи сведения, указанные в подпунктах 4, 5 пункта 9 настоящего Порядка;

(в ред. [Постановления Правительства Оренбургской области от 24.12.2025 N 1565-пп](#))

3) запрашивает в порядке межведомственного электронного взаимодействия сведения, указанные в подпунктах 6 - 10 пункта 9 настоящего Порядка;

4) проверяет актуальность статуса многодетной семьи на основании сведений, имеющихся в государственной автоматизированной информационной системе "Электронный социальный регистр населения Оренбургской области".

Сведения, указанные в подпунктах 4 - 10 пункта 9 настоящего Порядка, заявитель вправе предоставить по собственной инициативе.

(п. 12 в ред. [Постановления Правительства Оренбургской области от 28.03.2024 N 276-пп](#))

13. Органы местного самоуправления городских округов (муниципальных округов, муниципальных районов) Оренбургской области по защищенным каналам связи направляют в филиал учреждения сведения, указанные в подпунктах 4, 5 пункта 9 настоящего Порядка, в течение 5 рабочих дней со дня поступления соответствующего запроса.

(в ред. [Постановлений Правительства Оренбургской области от 28.03.2024 N 276-пп, от 24.12.2025 N 1565-пп](#))

14. Филиал учреждения в течение 2 рабочих дней после получения сведений, указанных в подпунктах 4 - 10 пункта 9 настоящего Порядка, направляет заявление и документы, указанные в подпунктах 1 - 3 пункта 9 настоящего Порядка, в учреждение для принятия решения о предоставлении единовременной денежной выплаты.

(п. 14 в ред. [Постановления Правительства Оренбургской области от 28.03.2024 N 276-пп](#))

15. Учреждение в течение 25 рабочих дней со дня подачи заявления осуществляет проверку права многодетной семьи на получение единовременной денежной выплаты путем сопоставления сведений, содержащихся в заявлении, с информацией, поступившей от органа местного самоуправления городского округа (муниципального округа, муниципального района) Оренбургской области, и принимает решение о предоставлении единовременной денежной выплаты либо об отказе в предоставлении единовременной денежной выплаты.

(в ред. [Постановления Правительства Оренбургской области от 24.12.2025 N 1565-пп](#))

16. Основаниями для отказа в предоставлении единовременной денежной выплаты многодетной семье являются:

1) несоответствие многодетной семьи на дату подачи заявления критериям, установленным статьей 1 Закона;

2) несоответствие многодетной семьи требованиям, предусмотренным пунктом 2 настоящего Порядка;

3) непредставление многодетной семьей документов, указанных в подпунктах 1 - 3 пункта 9 настоящего Порядка;

(в ред. [Постановления Правительства Оренбургской области от 28.03.2024 N 276-пп](#))

4) наличие в документах, указанных в пункте 9 настоящего Порядка, недостоверных сведений;

5) отсутствие лимитов бюджетных обязательств, утвержденных в установленном порядке для предоставления единовременных денежных выплат на текущий финансовый год.

17. Учреждение в течение 3 рабочих дней со дня принятия решения о предоставлении единовременной денежной выплаты либо об отказе в предоставлении единовременной денежной выплаты информирует заявителя о принятом решении способом, указанным в заявлении, путем направления ему уведомления по форме, утвержденной приказом министерства (далее - уведомление).

18. Учреждение ведет реестр выданных уведомлений в государственной информационной системе "Электронный социальный регистр населения Оренбургской области".

19. В случае увеличения лимитов бюджетных обязательств либо возникновения остатка лимитов бюджетных обязательств в текущем финансовом году, образовавшегося в связи с нереализацией многодетными семьями, в отношении которых принято решение о предоставлении единовременной денежной выплаты, права на получение единовременной денежной выплаты, учреждение принимает решение о возобновлении приема заявлений в текущем году.

Учреждение в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения о возобновлении приема заявлений размещает информацию о возобновлении приема заявлений на сайте учреждения, а также информирует заявителей, которым было отказано в предоставлении единовременной денежной выплаты по основанию, указанному в подпункте 5 пункта 16 настоящего Порядка, способом, указанным в заявлении, о возобновлении приема заявлений в текущем году путем направления им уведомления о возобновлении приема заявлений по форме, утвержденной приказом министерства.

В первоочередном порядке единовременная денежная выплата предоставляется в текущем году заявителям, которым было отказано в предоставлении единовременной денежной выплаты по основанию, указанному в подпункте 5 пункта 16 настоящего Порядка, в случае, если они повторно обратились с заявлением в срок, указанный в уведомлении о возобновлении приема заявлений.

III. ПОРЯДОК ПЕРЕЧИСЛЕНИЯ ЕДИНОВРЕМЕННОЙ ДЕНЕЖНОЙ ВЫПЛАТЫ

20. В случае принятия решения о предоставлении единовременной денежной выплаты заявитель обращается в филиал учреждения за перечислением средств единовременной денежной выплаты не позднее 60 рабочих дней со дня принятия такого решения.

21. Для перечисления единовременной денежной выплаты заявитель представляет в филиал учреждения заявление о перечислении средств единовременной денежной выплаты в целях улучшения жилищных условий взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно (далее - заявление о перечислении единовременной денежной выплаты), составленное по форме согласно приложению N 2 к настоящему Порядку.

22. В случае направления единовременной денежной выплаты на приобретение жилого помещения на территории Оренбургской области к заявлению о перечислении единовременной денежной выплаты прилагаются следующие

документы:

1) копия договора купли-продажи жилого помещения, приобретенного в долевую собственность семьи, в том числе с учетом положений пункта 22-1 настоящего Порядка;

(в ред. [Постановлений Правительства Оренбургской области от 28.03.2024 N 276-пп, от 24.12.2025 N 1565-пп](#))

2) справка, выданная уполномоченным органом (лицом), подтверждающая процент износа жилого помещения, приобретаемого с использованием единовременной денежной выплаты;

3) письменное обязательство лица, являющегося покупателем по договору купли-продажи жилого помещения с использованием средств единовременной денежной выплаты, оформить жилое помещение в общую долевую собственность всех членов многодетной семьи (в случае, предусмотренном пунктом 22-1 настоящего Порядка).

(пп. 3 введен [Постановлением Правительства Оренбургской области от 24.12.2025 N 1565-пп](#))

22-1. В отношении многодетных семей, один из совершеннолетних членов которых является военнослужащим, военнослужащим войск национальной гвардии Российской Федерации, лицом, проходившим службу в войсках национальной гвардии Российской Федерации и имеющим специальное звание полиции, лицом, призванным на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации, лицом, заключившим контракт о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, принимающим участие в специальной военной операции (далее - участник специальной военной операции), выделение доли совершеннолетнему члену семьи, являющемуся участником специальной военной операции, должно быть осуществлено в течение 6 месяцев:

после увольнения участника специальной военной операции с военной службы по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации в соответствии с [Указом Президента Российской Федерации от 21 сентября 2022 года N 647 "Об объявлении частичной мобилизации в Российской Федерации"](#);

после прохождения военной службы в Вооруженных Силах Российской Федерации по контракту или после нахождения на военной службе (службе) в войсках национальной гвардии Российской Федерации, в воинских формированиях и органах, указанных в [пункте 6 статьи 1 Федерального закона от 31 мая 1996 года N 61-ФЗ "Об обороне"](#), при условии их участия в специальной военной операции на территориях Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области, Херсонской области, Украины;

после завершения контракта о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации.

(п. 22-1 введен [Постановлением Правительства Оренбургской области от 24.12.2025 N 1565-пп](#))

23. В случае направления единовременной денежной выплаты на уплату первоначального взноса по кредитам на приобретение (строительство) жилого помещения на территории Оренбургской области, включая ипотечные кредиты, предоставленным гражданам по кредитному договору, заключенному с кредитной организацией, к заявлению о перечислении единовременной денежной выплаты прилагаются следующие документы:

1) копия кредитного договора на приобретение (строительство) жилого помещения;

2) письменное обязательство лица, являющегося должником по кредитному договору, оформить в общую долевую собственность всех членов многодетной семьи жилое помещение, приобретенное или построенное с использованием средств единовременной денежной выплаты, в течение 6 месяцев после снятия обременения по ипотеке либо ввода объекта индивидуального жилищного строительства в эксплуатацию.

24. В случае направления единовременной денежной выплаты на погашение основного долга и уплату процентов по кредитам на приобретение (строительство) жилого помещения на территории Оренбургской области, включая ипотечные кредиты, предоставленным гражданам по кредитному договору, заключенному с кредитной организацией, к заявлению о перечислении средств единовременной денежной выплаты прилагаются следующие документы:

1) копия кредитного договора на приобретение (строительство) жилого помещения;

2) справка кредитной организации о размерах остатка основного долга по кредитному договору и процентов за пользование кредитом, выданная не ранее 15 календарных дней до дня подачи заявления о перечислении единовременной денежной выплаты;

3) письменное обязательство лица, являющегося должником по кредитному договору, оформить в общую долевую собственность всех членов многодетной семьи жилое помещение, приобретенное или построенное с использованием средств единовременной денежной выплаты, в течение 6 месяцев после снятия обременения по ипотеке либо ввода объекта индивидуального жилищного строительства в эксплуатацию.

Текст/Редакция документа подготовлены АО "Кодекс"

25. Филиалом учреждения с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия запрашивается информация из Единого государственного реестра недвижимости о правах членов многодетной семьи на жилое помещение, приобретенное (построенное) с использованием кредитных средств.

Указанные сведения заявитель вправе предоставить по собственной инициативе.

26. В случае если размер остатка основного долга и процентов по кредитам на приобретение (строительство) жилого помещения на территории Оренбургской области, включая ипотечные кредиты, предоставленным гражданам по кредитному договору, заключенному с кредитной организацией, менее размера единовременной денежной выплаты, установленного Законом, то в заявлении о перечислении единовременной денежной выплаты дополнительно указываются реквизиты банковского счета заявителя, операции по которому осуществляются с использованием национальных платежных инструментов, открытого им в кредитной организации.

(в ред. [Постановления Правительства Оренбургской области от 02.08.2022 N 845-п](#))

27. Одновременно с копиями документов, указанных в пунктах 22 - 24 настоящего Порядка, представляются их оригиналы для заверения сотрудниками филиала учреждения. Оригиналы документов возвращаются заявителю.

28. Филиал учреждения в течение 2 рабочих дней регистрирует заявление о перечислении единовременной денежной выплаты и направляет его со всеми копиями поступивших документов в учреждение.

Учреждение в течение 20 рабочих дней со дня регистрации заявления о перечислении единовременной денежной выплаты принимает решение о перечислении единовременной денежной выплаты либо об отказе в перечислении единовременной денежной выплаты.

29. Основаниями для отказа в перечислении единовременной денежной выплаты являются:

- 1) приобретение многодетной семьей жилого помещения за пределами Оренбургской области;
- 2) непредставление многодетной семьей документов, предусмотренных пунктами 22 - 24 настоящего Порядка;
- 3) наличие в документах, указанных в пунктах 22 - 24 настоящего Порядка, недостоверных сведений;
- 4) приобретение многодетной семьей жилого помещения, уровень износа которого превышает 40 процентов;

5) обращение многодетной семьи за перечислением единовременной денежной выплаты по истечении 60 рабочих дней со дня принятия решения о предоставлении единовременной денежной выплаты.

30. О принятом решении учреждение уведомляет заявителя в течение 5 рабочих дней со дня его принятия способом, указанным в заявлении.

31. Перечисление единовременной денежной выплаты производится в течение 10 рабочих дней со дня принятия учреждением решения о перечислении единовременной денежной выплаты:

на банковские счета лицу, операции по которым осуществляются с использованием национальных платежных инструментов, осуществляющему отчуждение приобретенного жилого помещения, в случае использования единовременной денежной выплаты по направлению, предусмотренному подпунктом 1 пункта 4 настоящего Порядка;

(в ред. [Постановления Правительства Оренбургской области от 02.08.2022 N 845-п](#))

на счет кредитной организации, предоставившей заявителю кредит на приобретение (строительство) жилого помещения, включая ипотечный кредит, в случаях использования единовременной денежной выплаты по направлению, предусмотренному подпунктами 2, 3 пункта 4 настоящего Порядка;

на банковский счет заявителя, операции по которому осуществляются с использованием национальных платежных инструментов, открытый им в кредитной организации, в том числе с использованием универсальной карты жителя Оренбургской области, в случае остатка единовременной денежной выплаты.

(в ред. [Постановления Правительства Оренбургской области от 02.08.2022 N 845-п](#))

32. В случае расторжения договора купли-продажи жилого помещения либо кредитного договора на приобретение (строительство) жилого помещения перечисленная сумма единовременной денежной выплаты подлежит возврату в областной бюджет.

33. Учреждение в течение 10 дней со дня перечисления единовременной денежной выплаты уведомляет орган местного самоуправления городского округа (муниципального округа, муниципального района) Оренбургской области, осуществляющий учет лиц, имеющих право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно, а также орган местного самоуправления городского округа (муниципального округа, муниципального района) Оренбургской области, осуществляющий учет граждан в качестве нуждающегося в жилом помещении, о произведенной выплате по защищенным каналам связи в соответствии с соглашением об информационном взаимодействии.

(в ред. [Постановления Правительства Оренбургской области от 24.12.2025 N 1565-пп](#))

34. Учреждением, органом местного самоуправления городского округа (муниципального округа, муниципального района) Оренбургской области ежеквартально, до 15 числа месяца, следующего за отчетным кварталом, осуществляется сверка данных о многодетных семьях, имеющих право на получение единовременной денежной выплаты, по состоянию на 1 число соответствующего месяца.

(в ред. [Постановления Правительства Оренбургской области от 24.12.2025 N 1565-пп](#))

35. Многодетная семья, не реализовавшая свое право на получение единовременной денежной выплаты в текущем году в срок, предусмотренный пунктом 20 настоящего Порядка, вправе обратиться за предоставлением единовременной денежной выплаты в следующем году при условии наличия права у многодетной семьи на ее предоставление.

**Приложение 1
к порядку
предоставления гражданам,
имеющим трех и более детей,
единовременной денежной выплаты
в целях улучшения жилищных условий
взамен предоставления
земельного участка
в собственность бесплатно**

(в ред. [Постановления Правительства Оренбургской области от 24.12.2025 N 1565-пп](#))

В государственное казенное учреждение

Оренбургской области "Центр социальной

поддержки населения"

от _____,

(фамилия, имя, отчество (при наличии))

дата рождения: _____,

_____,

(документ, удостоверяющий личность)

серия _____, номер _____,

выдан _____,

(кем и когда выдан)

проживающего (ей) по адресу:

Заявление N _____

Заявление

о предоставлении единовременной денежной

выплаты в целях улучшения жилищных

условий взамен предоставления земельного

участка в собственность бесплатно

Прошу предоставить единовременную денежную выплату в целях улучшения

жилищных условий взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно.

Моя семья состоит из _____ человек:

№ п/п Фамилия, имя, отчество (при наличии) члена семьи Родственные отношения Место жительства

- 1.
- 2.
- 3.
- 4.
- 5.
- 6.
- 7.

Состою на учете в соответствии с Законом Оренбургской области от 22 сентября 2011 года N 413/90-V-03 "О бесплатном предоставлении на территории Оренбургской области земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей" в _____.

Состою на учете в соответствии с Законом Оренбургской области от 23 ноября 2005 года N 2733/489-III-03 "О порядке ведения органами местного самоуправления учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма" в _____.

Об ответственности и последствиях за представление заведомо ложных и

сведений уведомлен (а) .

Приложения: 1. Копии документов, удостоверяющих личность членов

многодетной семьи: _____

_____ .

2. Документы, содержащие сведения о степени родства

членов многодетной семьи (о государственной регистрации

рождения, смерти, заключения, расторжения брака)

(предоставляются по собственной инициативе заявителя) :

_____ .

3. Справка органа местного самоуправления городского

округа (муниципального округа, муниципального района)

Оренбургской области о наличии оснований для постановки

на учет в качестве лиц, нуждающихся в жилом помещении,
предоставляемом по договору социального найма (для лиц,
не состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилом
помещении) .

" ____ " _____ 20__ г. _____

(подпись) (инициалы, фамилия)

Уведомление о принятом решении о предоставлении единовременной денежной
выплаты в целях улучшения жилищных условий взамен предоставления земельного
участка в собственность бесплатно либо об отказе в предоставлении
единовременной денежной выплаты в целях улучшения жилищных условий взамен
предоставления земельного участка в собственность бесплатно прошу
предоставить мне в виде (отметить только один вариант) :

Текст/Редакция документа подготовлены АО "Кодекс"

☞

| | электронного документа, подписанного уполномоченным должностным лицом

☞...

с использованием квалифицированной электронной подписи (посредством

направления в личный кабинет федеральной государственной информационной

системы "Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)

(www.gosuslugi.ru) в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"

(далее - единый портал) (при наличии технической возможности) или

скан-копии такого документа;

| | документа на бумажном носителе из филиала государственного казенного

учреждения "Центр социальной поддержки населения".

В случае принятия решения об отказе в предоставлении единовременной

денежной выплаты в текущем финансовом году в в связи с отсутствием лимитов

бюджетных обязательств уведомление о возобновлении приема заявлений прощу

направить мне в виде (отметить только один вариант):

| | электронного документа, подписанного уполномоченным должностным лицом

с использованием квалифицированной электронной подписи (посредством

направления в личный кабинет федеральной государственной информационной

системы "Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)

(www.gosuslugi.ru) в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"

(далее - единый портал) (при наличии технической возможности) или

скан-копии такого документа;

| | документа на бумажном носителе по месту жительства, указанному в

заявлении.

В целях регистрации и дальнейшего информирования о ходе исполнения услуги

(получении результата услуги) указывается следующая информация:

номер мобильного телефона в федеральном формате:

| | | | | | | | | | | | | | ;

e-mail: _____ (при наличии) .

Согласие

на обработку персональных данных

гражданина

Я, _____,

(фамилия, имя, отчество (при наличии))

_____ : серия _____, N _____,

(вид документа, удостоверяющего личность)

выдан _____,

(кем и когда выдан)

проживающий по адресу: _____

_____,

являясь законным представителем несовершеннолетнего (несовершеннолетних)

члена (членов) семьи _____,

(фамилия, имя, отчество (при наличии) несовершеннолетнего

(несовершеннолетних))

приходящегося (приходящихся) мне _____, документ,

удостоверяющий личность несовершеннолетнего (несовершеннолетних): серия

_____, номер _____, когда и кем выдан

_____,

проживающего (проживающих) по адресу: _____,

настоящим даю свое согласие государственному казенному учреждению "Центр

социальной поддержки населения", зарегистрированному по адресу:

460000, г. Оренбург, ул. _____,

телефон: 8 (3532) _____,

факс: 8 (3532) _____,

(наименование и адрес оператора)

на обработку своих персональных данных, персональных данных

несовершеннолетнего (несовершеннолетних) ребенка (детей) (нужное

подчеркнуть) и подтверждаю, что, давая такое согласие, я действую осознанно

в своих интересах, интересах несовершеннолетнего (несовершеннолетних)

ребенка (детей) (нужное подчеркнуть).

Согласие дается мною с целью получения единовременной денежной выплаты в

целях улучшения жилищных условий взамен предоставления земельного участка в

собственность бесплатно _____

(цель обработки персональных данных)

и распространяется на следующую информацию: фамилия, имя, отчество (при

наличии), пол, дата рождения, место рождения, адрес места жительства

(пребывания), дата регистрации по месту жительства (пребывания), контактные

данные, данные документа, удостоверяющего личность (серия, номер, дата

выдачи, наименование органа, выдавшего документ)

_____ /

(перечень персональных данных)

а также даю свое согласие на обработку специальных категорий персональных

данных, касающихся гражданства, и на обработку биометрических персональных

данных (фотографию).

Настоящее согласие предоставляется на осуществление любых действий в

отношении моих персональных данных, персональных данных несовершеннолетнего

(несовершеннолетних) ребенка (детей) (нужное подчеркнуть), которые

необходимы или желаемы для достижения указанных выше целей, включая (без

ограничения) сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также осуществление любых иных действий с моими персональными данными в соответствии с законодательством Российской Федерации как с использованием средств автоматизации, так и без такового.

Указанные в согласии персональные данные передаются государственным казенным учреждением "Центр социальной поддержки населения" для обработки в кредитную организацию _____

(наименование кредитной организации)

Настоящее согласие вступает в силу со дня его подписания и действует до достижения указанной цели обработки и последующего срока хранения документов, установленного законодательством Российской Федерации.

Я оставляю за собой право отозвать свое согласие посредством составления соответствующего письменного документа, который может быть направлен мной в государственное казенное учреждение "Центр социальной

поддержки населения" по почте заказным письмом с уведомлением о вручении
либо вручен лично под расписку представителю государственного казенного
учреждения "Центр социальной поддержки населения".

В случае получения моего письменного заявления об отзыве настоящего
согласия государственное казенное учреждение "Центр социальной поддержки
населения" обязано прекратить их обработку.

Контактный (ые) телефон (ы) : _____,

почтовый адрес: _____.

Подпись субъекта персональных данных _____

Документы принял:

"__" _____ 20__ г. _____

(подпись специалиста, (фамилия, инициалы специалиста,

принявшего документы) принявшего документы)

=====

(линия отреза)

Расписка-уведомление

Заявление и документы гражданина _____

Регистрационный номер
заявления

Дата представления
документов

Подпись специалиста, принявшего заявление (инициалы,
фамилия)

**Приложение 2
к порядку
предоставления гражданам,
имеющим трех и более детей,
единовременной денежной выплаты
в целях улучшения жилищных условий
взамен предоставления
земельного участка
в собственность бесплатно**

(в ред. [Постановления Правительства Оренбургской области от 02.08.2022 N 845-п](#))

В государственное казенное учреждение

Оренбургской области "Центр социальной

поддержки населения"

от _____

_____ /

(фамилия, имя, отчество (при наличии)

заявителя

дата рождения: _____ /

_____ :

(документ, удостоверяющий личность)

серия _____, номер _____,

_____,

(кем и когда выдан)

_____,

проживающего (ей) по адресу:

Заявление N _____

Заявление

о перечислении средств единовременной

денежной выплаты в целях улучшения

жилищных условий взамен предоставления

земельного участка в собственность бесплатно

На основании решения о предоставлении единовременной денежной выплаты в

целях улучшения жилищных условий взамен предоставления земельного участка в

собственность бесплатно (далее - единовременная денежная выплата),

принятого государственным казенным учреждением Оренбургской области "Центр

социальной поддержки" от _____ N _____, и в соответствии с

договором купли-продажи жилого помещения, ипотечного жилищного кредитования

(нужное подчеркнуть) от _____ N _____ прощу перечислить

средства _____ единовременной _____ денежной _____ выплаты

(фамилия, имя, отчество получателя

(при наличии) денежных средств

или наименование юридического лица -

получателя денежных средств)

Реквизиты:

наименование банка, в котором открыт банковский счет, операции по которому

осуществляются с использованием национальных платежных инструментов: _____

_____ ;

ИНН _____ ;

КПП _____;

расчетный счет банка _____;

корреспондентский счет _____;

БИК _____;

Текст/Редакция документа подготовлены АО "Кодекс"

банковский счет, операции по которому осуществляются с использованием

национальных платежных инструментов, получателя денежных средств _____

_____.

Сообщаю, что единовременную денежную выплату намереваюсь использовать

(отметить только один вариант):

%

на приобретение жилого помещения на территории Оренбургской

| |

..

области

на уплату первоначального взноса по кредитам на

приобретение (строительство) жилого помещения на территории

%

трех и более детей", то оставшуюся сумму средств единовременной денежной

выплаты _____

_____ рублей

(указать при наличии оставшейся суммы)

прошу перечислить на счет, открытый мною в кредитной организации.

Реквизиты:

наименование банка, в котором открыт банковский счет, операции по которому

осуществляются с использованием национальных платежных инструментов: _____

_____ ;

ИНН _____ ;

КПП _____ ;

расчетный счет банка _____ ;

корреспондентский счет _____ ;

БИК _____ ;

счет заявителя _____ .

Я подтверждаю, что сведения, указанные мною в настоящем заявлении,

точны и исчерпывающи.

Я согласен (согласна) в случае получения единовременной денежной выплаты на снятие с учета в качестве нуждающихся в жилом помещении по договору социального найма в соответствии со статьей 9 Закона Оренбургской области от 23 ноября 2005 года N 2733/489-III-ОЗ "О порядке ведения органами местного самоуправления учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма".

Мне известно, что в последующем мы теряем право на бесплатное предоставление в собственность земельного участка.

Подпись заявителя _____

" ____ " _____ 20__ г.

Документы принял:

" __ " _____ 20__ г. _____

(подпись специалиста, (фамилия, имя, отчество

принявшего заявление) специалиста, принявшего

заявление)

=====

(линия отреза)

Расписка-уведомление

Заявление и документы гражданина _____

Регистрационный номер
заявления

Дата представления
документов

Подпись специалиста, принявшего заявление (инициалы,
фамилия)

**Приложение 3
к порядку
предоставления гражданам,
имеющим трех и более детей,
единовременной денежной выплаты
в целях улучшения жилищных условий
взамен предоставления
земельного участка
в собственность бесплатно**

(введено [Постановлением Правительства Оренбургской области от 28.03.2024 N 276-пп](#); в ред. [Постановления Правительства Оренбургской области от 24.12.2025 N 1565-пп](#))

В государственное казенное учреждение

Оренбургской области "Центр социальной

поддержки населения"

от _____,

(фамилия, имя, отчество (при наличии))

Дата рождения: _____,

(документ, удостоверяющий личность)

серия _____, номер _____,

выдан _____,

проживающего (ей) по адресу:

_____;

Заявление N _____

Заявление

о предоставлении единовременной денежной выплаты

в целях улучшения жилищных условий взамен

предоставления земельного участка

в собственность бесплатно при отказе

от права собственности на него

Прошу предоставить единовременную денежную выплату в целях улучшения

жилищных условий взамен предоставления земельного участка в собственность

бесплатно при отказе от права собственности на него.

Граждане, получившие земельный участок в соответствии с Законом

Оренбургской области [от 22 сентября 2011 года N 413/90-V-03 "О бесплатном](#)

предоставлении на территории Оренбургской области земельных участков

гражданам, имеющим трех и более детей" (далее – собственники земельного

участка) :

№ п/п Фамилия, имя, отчество (при наличии) члена семьи Родственные отношения Место жительства

- 1.
- 2.
- 3.
- 4.
- 5.
- 6.

Состою на учете в соответствии с Законом Оренбургской области от 23

ноября 2005 года N 2733/489-III-03 "О порядке ведения органами местного

самоуправления учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях,

предоставляемых по договорам социального найма"

в _____

_____.

Кадастровый номер земельного участка, предоставленного в соответствии с

[Законом Оренбургской области от 22 сентября 2011 года N 413/90-V-03 "О](#)

бесплатном предоставлении на территории Оренбургской области земельных

участков гражданам, имеющим трех и более детей" (далее – Закон) в

собственность бесплатно для осуществления индивидуального жилищного строительства и не использованного в течение 10 лет в соответствии с его целевым назначением на дату подачи заявления: _____.

Я подтверждаю, что сведения, указанные мною в настоящем заявлении, точны и исчерпывающи.

Об ответственности и последствиях за представление заведомо ложных документов и сведений уведомлен (уведомлена).

Приложения:

1. Копии документов, удостоверяющих личность членов многодетной семьи:

_____.

2. Справка органа местного самоуправления городского округа (муниципального округа, муниципального района) Оренбургской области о наличии оснований для постановки на учет в качестве лиц, нуждающихся в жилом помещении, выданная не ранее 10 календарных дней до дня подачи заявления (для лиц, не состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых

помещениях) .

3. Справка органа местного самоуправления городского округа (муниципального округа, муниципального района) Оренбургской области о предоставлении земельного участка в соответствии с Законом для осуществления индивидуального жилищного строительства в собственность бесплатно и неиспользовании его в течение 10 лет в соответствии с его целевым назначением на дату подачи заявления в филиал учреждения, содержащая сведения о кадастровом номере земельного участка и дате возникновения права собственности на него.

4. Документы, содержащие сведения о степени родства членов многодетной семьи (о государственной регистрации рождения, смерти, заключения, расторжения брака) (представляются по собственной инициативе заявителя) :

" " 20 г. _____

(подпись) (инициалы, фамилия)

Уведомление о принятом решении (о предоставлении единовременной денежной выплаты в целях улучшения жилищных условий взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно при отказе от права собственности на него либо об отказе в предоставлении единовременной денежной выплаты в целях улучшения жилищных условий взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно при отказе от права собственности на него прошу предоставить мне в виде (отметить только один вариант) :

электронного документа, подписанного уполномоченным должностным лицом с использованием квалифицированной электронной подписи (посредством направления в личный кабинет интернет-портала www.gosuslugi.ru (при наличии технической возможности), или скан-копии документа, подписанного уполномоченным должностным лицом (посредством направления в личный кабинет интернет-портала www.gosuslugi.ru);

документа на бумажном носителе в филиале государственного казенного учреждения Оренбургской области "Центр социальной поддержки населения";

документа на бумажном носителе по месту жительства, указанному в заявлении.

Текст/Редакция документа подготовлены АО "Кодекс"

В целях регистрации и дальнейшего информирования о ходе исполнения услуги (получении результата услуги) указывается следующая информация:

номер мобильного телефона в федеральном формате:

_____‰

| | | | | | | | | | | | |

_____..

e-mail: _____ (если имеется).

Согласие

на обработку персональных данных гражданина

Я, _____,

(фамилия, имя, отчество (при наличии))

_____, серия _____, N _____,

(вид документа, удостоверяющего личность)

выдан _____,

(когда и кем)

Проживающий(ая) по адресу: _____

_____,

являясь законным представителем несовершеннолетнего(их) члена(ов)

СЕМЬИ _____

_____ /

(фамилия, имя, отчество (при наличии) несовершеннолетнего (их))

приходящегося (их) мне _____ /

_____ /

(вид документа, удостоверяющего личность несовершеннолетнего (их))

серия _____, N _____, выдан _____

_____ /

(когда и кем)

проживающего (их) по адресу:

_____ /

настоящим даю свое согласие на обработку государственному казенному

учреждению Оренбургской области "Центр социальной поддержки населения",

зарегистрированному по адресу: 460000, г. Оренбург, Шарлыкское шоссе, д.

1/2, телефон: 8 (3532) _____ /

(наименование и адрес оператора)

своих персональных данных, персональных данных несовершеннолетнего (их)

ребенка (детей) (нужное подчеркнуть) и подтверждаю, что, давая такое

согласие, я действую осознанно в своих интересах, интересах

несовершеннолетнего (их) ребенка (детей) (нужное подчеркнуть).

Согласие дается мною с целью получения единовременной денежной выплаты

в целях улучшения жилищных условий взамен предоставления земельного участка

в собственность бесплатно при отказе от права собственности на него

(цель обработки персональных данных)

и распространяется на следующую информацию: фамилия, имя, отчество (при

наличии), пол, дата рождения, место рождения, адрес места жительства, дата

регистрации по месту жительства, контактные данные, данные документа,

удостоверяющего личность (серия, номер, дата выдачи, наименование органа,

выдавшего документ) _____,

(перечень персональных данных)

а также даю свое согласие на обработку специальных категорий персональных

данных, касающихся гражданства, и на обработку биометрических персональных

данных (фотографию).

Настоящее согласие предоставляется на осуществление любых действий в отношении моих персональных данных, персональных данных несовершеннолетнего (их) ребенка (детей) (нужное подчеркнуть), которые необходимы или желаемы для достижения указанных выше целей, включая (без ограничения) сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также осуществление любых иных действий с моими персональными данными в соответствии с законодательством Российской Федерации как с использованием средств автоматизации, так и без такового.

Указанные в согласии персональные данные передаются государственным казенным учреждением Оренбургской области "Центр социальной поддержки населения" для обработки в кредитную организацию

_____.

(наименование кредитной организации)

Настоящее согласие вступает в силу со дня подписания и действует до достижения указанной цели обработки и последующего срока хранения

документов, установленного законодательством Российской Федерации.

Я оставляю за собой право отозвать свое согласие посредством составления соответствующего письменного документа, который может быть направлен мной в адрес государственного казенного учреждения Оренбургской области "Центр социальной поддержки населения" по почте заказным письмом с уведомлением о вручении либо вручен лично под расписку представителю государственного казенного учреждения Оренбургской области "Центр социальной поддержки населения".

В случае получения моего письменного заявления об отзыве настоящего согласия на обработку персональных данных государственное казенное учреждение Оренбургской области "Центр социальной поддержки населения" обязано прекратить их обработку.

Контактный (ые) телефон (ы) : _____,

почтовый адрес: _____.

Подпись субъекта персональных данных _____

Документы принял:

"__" _____ 20__ г. _____

(подпись)

(инициалы, фамилия специалиста)

=====

(линия отреза)

Расписка-уведомление

Заявление и документы гражданина _____

Регистрационный номер
заявления

Дата представления
документов

Подпись специалиста, принявшего заявление
(расшифровка подписи)

Текст/Редакция документа подготовлены АО "Кодекс"